

شركة مشاريع الخليج العقارية ش.م.ك. (مغلقة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة (غير مدقة)
وتقدير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019

الصفحات

1

المحتويات

تقدير المراجعة

2

بيان المركز المالي المرحلي المكثف (غير مدقق)

3

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المكثف (غير مدقق)

4

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف (غير مدقق)

5

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف (غير مدقق)

10-6

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة (غير مدققة)

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مشاريع الخليج العقارية ش.م.ك. (مقللة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المرفق لشركة مشاريع الخليج العقارية ش.م.ك. (مقللة) "الشركة" كما في 30 يونيو 2019، والبيانات المرحلية المكثفة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتغيرات في حقوق الملكية والمدخرات والمكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410: "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأينا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المالية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية).

آخر

تم تدقيق البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 من قبل مراقب حسابات آخر والذي أصدر تقريراً غير محفوظ عليها بتاريخ 27 مارس 2019.

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة. كذلك، لم يرد لعلمنا ما يشير إلى حدوث مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، وتعديلاتها، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وتعديلاتها، على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة أو في مركزها المالي المرحلي المكثف.

قيس محمد النصف
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 38
BDO النصف وشركاه

الكويت في: ----- 2019

بيان المركز المالي المرحلي المكثف (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2019

الموجودات المتداولة:	30 يونيو 2018 دinar كويتي	31 ديسمبر 2018 دinar كويتي	30 يونيو 2019 دinar كويتي	إيضاحات
نقد ونقد معادل	1,367,074	2,171,781	2,207,565	
دينون وأرصدة مدينة أخرى	166,608	865,006	160,910	3
مجموع الموجودات المتداولة	1,533,682	3,036,787	2,368,475	
وكالات استثمارية	2,500,000	-	-	
عقارات استثمارية	3,232,000	3,942,105	4,693,448	4
ممتلكات ومعدات	4,063	3,386	2,497	
مجموع الموجودات غير المتداولة	5,736,063	3,945,491	4,695,945	
مجموع الموجودات	7,269,745	6,982,278	7,064,420	
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات المتداولة:				
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	160,350	189,793	155,894	
مجموع المطلوبات المتداولة	160,350	189,793	155,894	
المطلوبات غير المتداولة:				
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	36,248	44,525	45,139	
مجموع المطلوبات غير المتداولة	36,248	44,525	45,139	
مجموع المطلوبات	196,598	234,318	201,033	
حقوق الملكية:				
رأس المال	6,300,000	6,300,000	6,300,000	
احتياطي إيجاري	60,749	79,685	79,685	
أرباح مرحلة	712,398	368,275	483,702	
مجموع حقوق الملكية	7,073,147	6,747,960	6,863,387	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	7,269,745	6,982,278	7,064,420	

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 6 إلى 10 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة.

أحمد علي الصباح
نائب رئيس مجلس الإدارة

فيصل خالد العصيمي
رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكتف (غير مدقة)
للفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2018	2019	2018	2019	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
380,657	335,001	180,306	159,928	الإيرادات التشغيلية:
6,994	5,185	3,418	2,616	إيرادات الإيجارات
13,590	9,970	7,689	3,332	إيرادات إدارة أملاك الغير
-	(100,000)	-	(50,000)	إيرادات تشغيلية أخرى
401,241	250,156	191,413	115,876	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(106,564)	(106,483)	(51,308)	(54,473)	المصاريف التشغيلية:
(94,517)	(69,612)	(39,945)	(35,479)	تكاليف عمليات التأجير
(1,279)	(1,317)	(648)	(424)	مصاريف عمومية وإدارية
-	16,273	-	131	استهلاك
(202,360)	(161,139)	(91,901)	(90,245)	صافي مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
198,881	89,017	99,512	25,631	ربح التشغيل
283,000	-	7,000	-	أرباح بيع عقارات استثمارية
-	14,971	-	3,628	إيرادات فوائد
13,693	13,515	7,102	7,814	إيرادات أخرى
495,574	117,503	113,614	37,073	ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة
(4,460)	(1,058)	(1,022)	(1,058)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(4,990)	(1,018)	(1,153)	(1,018)	حصة الزكاة
486,124	115,427	111,439	34,997	ربح الفترة
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
486,124	115,427	111,439	34,997	مجموع الدخل الشامل للفترة
7.72	1.83	1.77	0.56	ربحية السهم الأساسية (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 6 إلى 10 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف (غير مدقق)

للفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019

مجموع حقوق الملكية دينار كويتي	أرباح مرحلة دينار كويتي	احتياطي اجباري دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي	
6,587,023	226,274	60,749	6,300,000	الرصيد كما في 1 يناير 2018
486,124	486,124	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
<u>7,073,147</u>	<u>712,398</u>	<u>60,749</u>	<u>6,300,000</u>	الرصيد كما في 30 يونيو 2018
6,747,960	368,275	79,685	6,300,000	الرصيد كما في 1 يناير 2019
115,427	115,427	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
<u>6,863,387</u>	<u>483,702</u>	<u>79,685</u>	<u>6,300,000</u>	الرصيد كما في 30 يونيو 2019

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 6 إلى 10 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتف (غير مدفق)

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

2018	2019
دينار كويتي	دينار كويتي

أنشطة التشغيل

ربح الفترة

486,124	115,427
1,279	1,317
-	(16,273)
3,440	614
(283,000)	-
-	(14,971)
-	100,000
207,843	186,114
(25,971)	(64,636)
(227,483)	(33,899)
(45,611)	87,579
(2,923)	-
(48,534)	87,579

تعديلات لـ:

استهلاك

صافي خسائر انتقامية متوقعة

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

أرباح بيع عقارات استثمارية

إيرادات فوائد

التغيير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية

التغييرات في رأس المال العامل.

مدينون وأرصدة مدينة أخرى

دائنوون وأرصدة دائنة أخرى

النقد من / (المستخدم في) العمليات

مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة

صافي النقد من / (المستخدم في) من أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

صافي الحركة على وكالات استثمارية

المدفوع لإضافات على عقارات استثمارية

المحصل من بيع عقارات استثمارية

شراء ممتلكات ومعدات

إيرادات فوائد

صافي النقد (المستخدم في) / من أنشطة الاستثمار

صافي الزيادة في نقد ونقد معادل

نقد ونقد معادل في بداية الفترة

نقد ونقد معادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 6 إلى 10 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة.

1. التأسيس والنشاط

تأسست شركة مشاريع الخليج العقارية بموجب عقد تأسيس شركة مساهمة كويتية مقلدة موثق لدى وزارة العدل إدارة التسجيل العقاري والتوثيق - تحت رقم 3222 / جلد 1، بتاريخ 21 مايو 2005، وقد تم تعديل عقد تأسيس الشركة بالعديد من التعديلات اللاحقة والتي كان آخرها ما تم التأشير عليه بالسجل التجاري بموجب المذكرة الصادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم 184 بتاريخ 28 يوليو 2015.

إن الأغراض التي أُسست من أجلها الشركة هي:

- تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة داخل دولة الكويت وخارجها وكذلك إدارة أملاك الغير، وكل ذلك بما لا يخالف الأحكام المنصوص عليها في القوانين القائمة وما حظرته من الاتجار في قسم السكن الخاص على النحو الذي نصت عليه هذه القوانين.
- تملك وبيع وشراء أسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة فقط في دولة الكويت وفي الخارج.
- إعداد الدراسات وت تقديم الاستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها على أن توفر الشروط المطلوبة فيما يزاول تقديم هذه الخدمة.
- القيام بأعمال الصيانة المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة وللغير بما في ذلك أعمال الصيانة وتنفيذ الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية والمساعدة وأعمال تكيف الهواء بما يكفل المحافظة على المباني وسلامتها.
- تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية وذلك حسب الأنظمة المعمول بها في الوزارة.
- إقامة المزادات العقارية وذلك حسب الأنظمة المعمول بها في الوزارة.
- تملك الأسواق التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.
- المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية بنظام "البناء والتشغيل والتحويل" (BOT) وإدارة المرافق العقارية بنظام (BOT).

يكون للشركة مباشرة للأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكالة، ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو شريك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج، ولها أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو تلتحفها بها.

تم قيد الشركة في السجل التجاري لدى وزارة التجارة والصناعة في دولة الكويت تحت رقم 107785، بتاريخ 21 مايو 2005.

ان العنوان البريدي المسجل للشركة هو: ص.ب. 3099 الصفا 13031، دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 2019.

2. أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي: 34 "التقارير المالية المرحلية" ويجب قرأتها مع آخر بيانات مالية سنوية مدققة للشركة كما في 31 ديسمبر 2018.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للشركة.

إن نتائج العمليات لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المدققة للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

2. أساس الإعداد (تنمية)

تم اتباع نفس السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب المتتبعة في البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات التالية السارية على الفترات التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2019. على الرغم من أن المعايير والتعديلات الجديدة ستطبق لأول مرة في 2019، إلا أنها ليس لها تأثير مادي على البيانات المالية السنوية للشركة أو المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة وبيانها كالتالي:

المعيار الدولي للتقارير المالية 16: التأجير

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9): مزايا الدفع مقدماً مع التعويض السالبي

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (28): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركاتzmilla والمشاريع المشتركة

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2015-2017 (صادرة في ديسمبر 2017):

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) – دمج الأعمال.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11) – الترتيبات المشتركة.
- معيار المحاسبة الدولي (23) – تكاليف الاقتراض.

3. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

	(مقدمة) 30 يونيو 2018	(مقدمة) 31 ديسمبر 2018	(مقدمة) 30 يونيو 2019	
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
66,960	77,470	83,812		مدينو إيجارات
(21,130)	(68,245)	(51,972)		نافصا: مخصص خسائر انتمانية متوقعة
45,830	9,225	31,840		المدفوع مقدماً لشراء عقار استثماري (إيضاح 4)
-	785,005	-		موظفو مدينون
6,568	9,144	8,483		مصاريف مدفوعة مقدماً
104,460	49,818	110,542		تأمينات مستردة
9,750	9,750	9,750		شيكات تحت التحصيل
-	1,800	-		مدينون آخرون
-	264	295		
166,608	865,006	160,910		

4. عقارات استثمارية

الإجمالي	أعمال رأس المال تحت التنفيذ	عقارات مقامة على أراضي مستأجرة	عقارات مقامة على أراضي مملوكة	
3,942,105	1,226,105	1,050,000	1,666,000	الرصيد في 1 يناير 2019 المحول من مدینون وأرصدة مدينة أخرى (ايضاح 3)
785,005	-	785,005	-	إضافات
66,338	25,944	40,394	-	التغير في القيمة العادلة
(100,000)	-	(100,000)	-	الرصيد في 30 يونيو 2019
4,693,448	1,252,049	1,775,399	1,666,000	
6,099,000	-	1,549,000	4,550,000	الرصيد في 1 يناير 2018
(2,867,000)	-	-	(2,867,000)	استبعادات
3,232,000	-	1,549,000	1,683,000	الرصيد في 30 يونيو 2018

إن الأرض المقام عليها أحد العقارات الاستثمارية بمبلغ 950,000 دينار كويتي هي أرض مستأجرة من طرف ذي صلة بموجب عقد اتفاق، غير قابل للتجديد، ينتهي بتاريخ 30 أبريل 2023 (ايضاح 6).

إن حق الانتفاع المقام عليه أحد العقارات الاستثمارية الكائن في القسمة رقم 33 قطعة 5 بمنطقة الفحيحيل الصناعية ومساحتها 1000 متر مربع بمبلغ 825,399 دينار كويتي هي أرض مستأجر من الهيئة العامة للصناعة بموجب العقد رقم 39 بتاريخ 10 يناير 2019 لمدة خمس سنوات تنتهي في 9 يناير 2024 وقابل للتجديد بعقد أو اتفاق جديد. خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2019 تم توقيع عقد تنازل مبدئي عن حق الانتفاع لتلك القسمة لطرف خارجي وذلك مقابل مبلغ 980,000 دينار كويتي وحتى تاريخ التقرير لم يتم الانتهاء من استكمال اجراءات نقل عقد حق الانتفاع.

بناءً على قرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 27 مارس 2019، تمت الموافقة على إثبات انخفاض في القيمة العادلة لعقار استثماري مقام على أرض مستأجرة بمبلغ 50,000 دينار كويتي بتاريخ كل تقرير ربع سنوي.

5. ربحية السهم الأساسية

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادي الذي يتم تحديده على أساس عدد الأسهم القائمة لرأس المال المصدر خلال الفترة.

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2018	2019	2018	2019	صافي ربح الفترة (دينار كويتي)
486,124	115,427	111,439	34,997	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
63,000,000	63,000,000	63,000,000	63,000,000	ربحية السهم الأساسية (فلس)
7.72	1.83	1.77	0.56	

6. الالتزامات والمطالبات القضائية

الشركة كمستأجر

كما في 30 يونيو 2019، يوجد على الشركة ارتباطات بموجب عقد إيجار تشغيلي غير قابل للإلغاء، لمدة 15 سنة تنتهي في 30 أبريل 2023، ولا يسمح التجديد لفترة مماثلة (ايضاح 4).

6. الالتزامات والمطالبات القضائية (تتمة)

إن الحد الأدنى لدفعات الإيجارات التشغيلية المستقبلية غير القابلة للإلغاء كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة هي كما يلي:

(مدة) 30 يونيو 2018	31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	
120,000	120,000	120,000	خلال سنة
460,000	400,000	340,000	من سنة إلى خمس سنوات
580,000	520,000	460,000	

المطالبات القضائية:

توجد لدى الشركة مطالبات قضائية تتمثل في قضايا مرفوعة من الشركة ضد الغير ومن الغير ضد الشركة، والذي ليس بالإمكان تقدير النتائج التي سوف تترتب عليها إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء. وفي رأي إدارة الشركة، وبناءً على المعلومات المتوفرة لدينا فإنه لن يكون لهذه المطالبات تأثير سلبي مادي على البيانات المالية للشركة، وعليه، لم تقم الشركة بقيد مخصصات إضافية عن هذه القضايا نظراً لوجود مخصصات كافية عنها كما في تاريخ البيانات المالية المرفقة.

7. معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل المعاملات مع أطراف ذات صلة في المعاملات التي تمت مع مساهمي الشركة، وأفراد الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة للشركة. تخضع جميع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

2018	2019
دينار كويتي	دينار كويتي
60,000	60,000
-----	-----

بيان الدخل المرحلي المكتف
تكليف عمليات التأجير
مزايا أفراد الإدارة العليا

8. قياس القيمة العادلة

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مصنفة في مستويات من 1 إلى 3 على أساس درجة دعم القيمة العادلة الخاصة بكل مستوى بمصادر يمكن تحديدها.

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدّة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لمحوّلات مالية مماثلة.
 - قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدّة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة الواردة في المستوى 1 المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للموجودات إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدّة من الأسعار).
 - قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدّة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للموجودات التي لا تستند إلى بيانات سوق مدرومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدرومة بمصادر يمكن تحديدها).
- يتحدّد المستوى الذي تقع ضمنه الموجودات المالية بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية لقيمة العادلة.

8. قياس القيمة العادلة (تتمة)

يبين الجدول التالي تحليل البنود المسجلة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

الموجودات غير المالية

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	30 يونيو 2019
دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	
4,693,448	1,666,000	3,027,448	عقارات استثمارية
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	31 ديسمبر 2018 (مدقة)
دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	
2,276,105	1,666,000	3,942,105	عقارات استثمارية
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	30 يونيو 2018
دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	
3,232,000	1,683,000	1,549,000	عقارات استثمارية

9. الجمعية العامة العادلة للشركة

وافقت الجمعية العامة العادلة لمساهمي الشركة المنعقدة بتاريخ 7 مايو 2019 على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018، كما وافقت الجمعية العامة على توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 18,000 دينار كويتي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018، وعلى عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة على المساهمين عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

وافقت الجمعية العامة العادلة لمساهمي الشركة المنعقدة بتاريخ 28 مايو 2018 على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017، كما وافقت الجمعية العامة على توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 18,000 دينار كويتي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017، وعلى عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة على المساهمين عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017.